

Kansallisen kynnysarvon alittava hankinta (pienhankinta) 412868**Lehtimajojen kiinteistöautomaation uusiminen****Hankintayksikön yhteystiedot**

Virallinen nimi	Hausjärven kunta
Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus	0145997-2
Postiosoite	Keskustie 2-4
Postitoimipaikka	Oitti
Postinumero	12100
Yhteyshenkilö	Jouni Mattsson
Puhelin	+358 197586500
Sähköpostiosoite	jouni.mattsson@hausjarvi.fi
Faksi	+358 197586595
Pääasiallinen osoite (URL)	http://www.hausjarvi.fi

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä**Sähköisesti osoitteessa**

<https://tarjouspalvelu.fi/hausjarvi?id=412868&tpk=db991532-63aa-4ba2-b612-950c1f973b47>

Hankinnan kohde**Hankinnan nimi**

Lehtimajojen kiinteistöautomaation uusiminen

Hankinnan tunniste

412868

Hankinnan kuvaus

Hankinta sisältää Lehtimajojen sote-kiinteistön kiinteistöautomaatiikan uusimisen liitteenä olevien suunnitelmien mukaisesti. Urakka luovutetaan täysin käyttövalmiina.

Työn sisältö on tarkemmin esitetty tarjouspyyntöaineistossa.

Työ voidaan aloittaa 1.1.2023 ja se on valmis 30.11.2023 mennessä.

Hankintalaji

Rakennusurakka

Hankinnan ennakoitu arvo tai hintahaarukka (ilman ALV)**Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?**

Ei

Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon

Ei

Hankinnan pääasiallinen toteutuspaikka

NUTS-koodi

Kanta-Häme FI1C2

Hankintasopimuksen voimassaoloaika

01.01.2023 - 31.12.2023

Hankintamenettely

Hankintamenettely

Avoin menettely

Sähköistä huutokauppaa käytetään

Ei

Hankinnan kohde jaettu osiin

Ei

Tarjoukset osa-alueittain sallittu

Ei

Hankintamenettelyn tarkemmat ehdot

Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

30.11.2022 12:00 (UTC +02:00)

Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

2 kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

Tarjouksen valintaperuste

Halvin hinta

Tarjouspalvelun tiedot

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

Kuinka toimittajan tulee Tarjouspalvelussa ilmoittaa hankinnan kohteen tiedot

Syöttölomakkeella

Hankintamenettely

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä 14 päivää ennen tarjouspyynnön tai osallistumispyynnön määrääjän umpeutumista

Lisätiedot

Lisätietokysymyksiin vastataan kilpailutusjärjestelmässä. Muilla tavoin toimitetut vastaukset eivät ole tilaajaa sitovia.

Liikesalaisuustiedot

Toimittajat voivat ehdottaa tietoja liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelussa Kelpoisuusvaatimus- ja Hankinnan kohteet -lomakkeilla (hankintayksikkö voi molemmissa tapauksissa edelleen hallita liikesalaisuustietoja vertailutaulukkovaiheessa)

Kyllä

Soveltuvuusvaatimukset

Soveltuvuusvaatimukset	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
Tarjoaja täyttää tilaajavastuulain (1233/2006) ja muutos (678/2015) mukaiset vaatimukset	Kyllä	
Jos kyllä		
Lataa dokumentti	Ladattava	

Hankinnan kohteen kriteerit

Yleiset kriteerit/tiedot		
	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
Tarjoaja on tutustunut kohteeseen	Kyllä	
Tarjouslomake	Ladattava	

Muut tiedot

Kokonaismäärä tai laajuus

Hankkeen laajuus on esitetty tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Tarjouksen lähettäminen

Tarjous tulee jättää kilpailuttamisjärjestelmään. Muilla tavoilla annettuja tarjouksia ei hyväksytä.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Annettu tarjous on kokonaishinta urakalle.

Lisä- ja muutostöitä varten annetaan yksikköhinnat.

Annettu kokonaishinta ja yksikköhinnat sisältävät kaikki työhön liittyvät kustannukset kuten tarvittavat materiaalit, aputyöt laitteineen sekä urakoitsijan yleiskustannukset.

Rakennuttaja ei korvaa tarjoajille tarjouksen tekemisestä johtuvia kustannuksia.

Laskutus ja maksuehto

Laskutus perustuu tilaajan hyväksymään maksuerätaulukkaan.

Maksuehto 21 päivää.

Hylkäämisperusteet

Hankintayksikkö voi hylätä tarjouksen, joka on hinnaltaan tai kustannuksiltaan poikkeuksellisen alhainen.

Hankintayksikkö sulkee tarjouskilpailusta tarjoajan, jos tarjoajaa koskee hankintalain (1397/2016) 80 ja 81 § mukaiset poissulkemisperusteet.

Hankintayksikkö sulkee tarjouskilpailusta tarjoajan, joka ei täytä hankintailmoituksessa esitettyjä soveltuvuutta koskevia vaatimuksia.

Tarjous hylätään, jos se ei vastaa tarjouspyyntöä.

Sopimusmenettely

Sopimusehtona tehtävässä noudatetaan rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja YSE1998 täydennettynä asiakirjoissa ja urakkaneuvottelussa esille tulevilla lisämääritteillä.

Päätöksenteon perusteet

Kunta pidättää itsellään oikeuden hylätä kaikki saadut tarjoukset, jos tarjoukset ylittävät olennaisesti tarkoitukseen varatut määrärahat tai siihen on muu perusteltu syy.

Valintaperusteena on hyväksyttävissä oleva edullisin hinta.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Sopimuksesta johtuvat erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti neuvotteluilla, jossa on mahdollista käyttää ulkopuolista sovittelijaa.

Mikäli erimielisyyksistä ei päästä neuvotteluihin yksimielisyyteen, ratkaistaan erimielisyydet Kanta-Hämeen käräjäoikeudessa Hämeenlinnassa.

Muut asiat

Kaikille tarjoajille tiedotetaan hankintapäätöksestä virallisen päätöksenteon jälkeen sähköisesti.

Tilaajaa sitova sopimus syntyy varsinaisen urakkasopimusasiakirjan allekirjoittamisella.

Liitteet ja linkit

Liitetiedostot

Tarjouslomake.pdf
Lehtimajojen automaatiourakka tarjouspyyntökirje.pdf
Työselitys.pdf
Työselityksen_liitteet.pdf
Asiakirjaluettelo.pdf
J6000.pdf
J6100.pdf
J6301.pdf
J6302.pdf
J6303.pdf
J6304.pdf
J6305.pdf
G0102 Vanha IV urakka selitys.pdf
Ohjelmanuettelo Lehtimajat.pdf

Allekirjoittajat**Nimi****Titteli**

Jouni Mattsson

Tekninen johtaja

Olli-Petri Halme

Talonrakennusmestari